

Čas platnosti overenia bytových vodomerov sa zjednotil na 5 rokov!

Schválením Vyhlášky č. 161/2019 Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR z 27. mája 2019 s účinnosťou od 1.8.2019 došlo k zjednoteniu doby platnosti overenia bytových vodomerov na teplú a studenú vodu namontovaných po 1.8.2019 na 5 rokov.

Nové pravidlá definované vyhláškou sa týkajú všetkých vodomerov, ktoré sa nachádzajú v bytových a nebytových priestoroch (ďalej len „NP“) za fakturačným meradlom (vodomermom) a merajú spotrebu teplej a studenej vody pre jednotlivé byty a NP. Namerané spotreby na jednotlivých bytových vodomeroch slúžia ako podklad pre rozpočítanie celkových nákladov za studenú a teplú vodu medzi vlastníkov bytov a NP.



Čo bolo platné doteraz?

Podľa pôvodných pravidiel v zmysle Zákona o metrológii č. 142/2000 Z.z. platných do 31.7.2019 bola povinnosť overovania bytových vodomerov:

- každých 6 rokov pre studenú vodu,
- každé 4 roky pre teplú vodu.

Rozdielne overovacie obdobia spôsobovali zbytočné náklady na výmeny vodomerov a zaťažovanie vlastníkov bytov a NP pri sprístupňovaní bytov a NP na ich výmenu.

Čo pozitívne nám zmena prináša?

- Zosúladenie doby platnosti overenia, výmenu vodomerov studenej vody a teplej vody súčasne.
- Ďalšou výhodou je aj súlad so životnosťou rádiových modulov na diaľkový odpočet (rádiový prenos údajov bez nutnosti vstupu do bytov), ktoré majú životnosť 10 rokov. Po druhom päťročnom období stačí vymeniť vodomerm aj s rádiovým modulom.

Môžeme vymeniť vodomery súčasne už teraz?

Keďže sa vyhláška týka len výmeny vodomerov po 1.8.2019 a terajšie namontované vodomery majú rôzne termíny platnosti overenia, navrhujeme Vám na najbližšej schôdzi vlastníkov bytov a NP odsúhlasiť nasledujúce uznesenie, na základe ktorého Vám vodomery vymeníme:

„Prítomní vlastníci bytov a NP schvaľujeme v súlade s vyhláškou č. 161/2019 Z.z. zosúladenie doby periodickej výmeny vodomerov studenej vody (SV) a teplej vody (TV) z pôvodných 6 rokov (vodomerm SV) a 4 roky (vodomerm TV) na 5 rokov pre vodomery SV a TV pri najbližšej výmene vodomermu teplej alebo studenej vody.“

Môže však nastať prípad, kedy je efektívnejšie zrealizovať spoločnú výmenu vodomerov neskôr ako pri najbližšej výmene. Bližšie informácie Vám radi poskytneme na oddelení služieb 041/555 33 56.

