

Informácia o odpočtoch pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania (PRNV), vodomeroch teplej a studenej vody v bytoch a spoločných priestoroch bytových domov k 31.12.2020

V tomto termíne sa budú v bytových domoch v správe OSBD Žilina vykonávať koncoročné odpočty pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania (PRNV) a vodomeroch teplej a studenej vody (ďalej len prístrojov).

15.12.2020 - 10.01.2021

Termín a čas odpočtu bude zverejnený na oznámeniach umiestnených na viditeľnom mieste **v jednotlivých vchodoch bytových domov**. Harmonogram s naplánovanými termínmi odpočtov bude uverejnený na **www.osbdza.sk** v časti "Aktuality a oznamy". Termíny odpočtov a kontakt na odpočtára vo Vašom dome/vchode si budete môcť zistiť **nonstop** na OSBD Žilina na t. č.: **041/555 33 11**.

V prípade, že vlastník, nájomca bytu nespriístupní byt v oznámenom čase konania riadneho odpočtu, zanechá mu odpočtár oznámenie o náhradnom termíne odpočtu formou špecifickej vývesky na dverách bytu alebo písomné upozornenie v poštovej schránke. Ak nebude byt/NP sprístupnený ani v náhradnom termíne, dotknutý vlastník alebo nájomca budú mať možnosť požiadať o odpočet v indi-

viduálnom termíne. **Odpočet v individuálnom termíne je splatný** a využiť ho je možné len v obmedzenom časovom horizonte, **do 28.02.2021**. **Upozornenie:** Aby mohli byť odpočty vodomeroch na teplú vodu v byte akceptované pre rozpočítanie nákladov za rok 2020, **musia byť v byte, v spoločnom priestore a nebyt. priestore domu vykonané najneskôr do 29.01.2021**.

V súvislosti s vykonávaním koncoročných odpočtov Vás touto cestou žiadame o spoluprácu pri:

- zverejnení upozornenia o odpočte na obvyklom mieste vo vchode (napr. uzamknutá nástenka), ak toto upozornenie niekto odstráni, kontaktujte nás,
- vykonaní odpočtov vodomeroch v spoločných priestoroch vchodu (práčovne a pod.), nezabudnite nám doručiť rozpis spotrieb vody a elektriny v spoločných priestoroch podľa užívateľov alebo iný schválený návrh na rozpočítanie,
- kontaktovaní vlastníkov neobývaných bytov o sprístupnenie bytov k vykonaniu odpočtov v týchto bytoch.

V prílohe Vám zasielame:

- **Tlačivo na súpis počtu osôb** pre ročné vyúčtovanie nákladov za bývanie za rok 2020 a na prípadnú evidenciu psov chovaných v bytoch za účelom vyúčtovania poplatku súvisiaceho s údržbou a čistotou vchodu.
Z dôvodu mimoriadnej situácie v súvislosti s ochorením COVID-19 môže byť súpis odovzdaný aj bez podpisu vlastníka bytu.
- **Tlačivo na kontrolu tepelných zariadení za odborným miestom**
Žiadame domovníkov o vykonanie každoročnej kontroly tepelných zariadení. Nedostatky budú následne odstránené v spolupráci s dodávateľom tepla.

U informátorov na vrátnici si v prípade záujmu môžete vyzdvihnúť:

- tlačivo pre rozpis spotreby studenej, teplej vody a el. energie v spoločných priestoroch za rok 2020.

Upozornenie:


Odpočty fakturačných meradiel na vstupe rozvodov vykurovania a teplej vody (odberné miesto) nachádzajúcich sa vo Vašom vchode (dome) bude dodávateľ zabezpečovať už vo väčšine prípadov diaľkovo a nebude zanechávať protokol s odpočtami na odbernom mieste.

V prípade potreby kontaktujte kolegov na oddelení služieb: **A. Šafránek, A. Todtová, K. Bučkuliaková**
041/ 555 33 57, 54, 35, osbdza@osbdza.sk

Celozávodná dovolenka OSBD Žilina: od 23.12.2020 – do 01.01.2021 vrátane.

Ďakujeme za spoluprácu a prajeme Vám príjemné prežitie vianočných sviatkov




Bc. Milan Piliar
predseda predstavenstva
a celý kolektív OSBD Žilina