

Informácia o odpočtoch pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania (PRNV), vodomeroch teplej a studenej vody

Oznamujeme všetkým vlastníkom a nájomcom bytov, že v dňoch **10. 12. 2012 – 12. 1. 2013** bude vykonávať firma **SAVE, s r.o. Žilina** a **Ing. Michal Zajac** odpočty pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov (PRNV), vodomeroch teplej a studenej vody v bytových domoch v správe OSBD Žilina (1. a 2. termín).

Upozorňujeme na nutnosť potvrdenia správnosti záznamu o nameraných hodnotách výlučne vlastníkom bytu, nájomcom bytu, resp. ním poverenej **plnoletej** osoby.

Oznámenia so stanovenými termínmi vykonávania odpočtov meračov sú zverejnené v jednotlivých vchodoch bytových domov.

Harmonogram naplánovaných termínov odpočtov je zároveň zverejnený na internetovej stránke OSBD Žilina www.osbdza.sk v časti "Aktuality a oznamy". V odôvodnených prípadoch môže dôjsť k zmene termínov, na čo si vyhradujeme právo. Plánované termíny sa dozviete aj prostredníctvom Vášho správcu **OSBD Žilina – odd. služieb, č. tel. 041/ 555 33 54, 555 33 56, 555 33 57**.

V prípade, že v 1. a 2. termíne nebude sprístupnený byt za účelom odpočtu, správca zašle písomnú výzvu na sprístupnenie bytu na dodatočný (individuálny) odpis v 3-ťom termíne, ktorý bude presne stanovený vo výzve. Odpočty budú zabezpečené najneskôr v termíne do 25. 1. 2013.

Vlastníkovi, resp. nájomcovi bytu bude predmetná výzva zaslaná doporučene do vlastných rúk na nahlásenú kontaktnú adresu. Cena za odpis v 3-ťom termíne bude okrem zvýšenej sumy za odpis zaťažená aj ďalším administratívnym poplatkom vo výške 5 €.

Všetky dodatočné odpisy budú vykonané len v tých bytoch, ktorých vlastník alebo nájomca o tento odpis požiadajú priamo firmu SAVE, s.r.o. Žilina, resp. Ing. Zajaca. Požiadavku si môže uplatniť osobne, telefonicky alebo e-mailom.

Kontakt SAVE, s.r.o. Žilina:

Ing. Mária Belková, Darina Jarošová
Telefón: **041/ 707 33 10**, Mobil: **0905 635 876**
E-mail: obchod@save.sk

Kontakt Ing. Michal Zajac:

Mobil: **0949 633 233**
E-mail: zajacmichal@azet.sk

V prípade, že vlastník resp. nájomca nesprístupnení byt v 1., 2. alebo v 3-ťom individuálnom termíne, správca vykoná rozúčtovanie nákladov na dodávku tepla, teplej a studenej vody za obdobie 1.1.2012 do 31.12.2012 nasledovne:

- náklad za dodávku tepla podľa vyhlášky č. 630/2005 Z. z. § 7, ods. 4)
(určí sa spotrebná zložka ako súčin 1,5-násobku priemeru spotrebnej zložky na m² vypočítaného z podlahovej plochy všetkých bytov a nebytových priestorov)
- náklad za dodávku teplej vody podľa vyhlášky č. 630/2005 Z. z. § 9, ods. 5)
(určí sa náhradný indikovaný údaj vo výške 1,5-násobku priemernej hodnoty indikovaných údajov na byt a nebytový priestor v objekte rozpočítavania)
- náklad za dodávku studenej vody podľa Smernice č. 4, čl. 6, ods. 4 g)
(spotreba sa vyúčtuje priemernou spotrebou na 1 osobu za dom, ktorá sa vynásobí počtom osôb v byte)

S pozdravom



Bc. Milan Pilar
predseda predstavenstva