

Vaša značka:

Naša značka: 1308/13/MP

V Žiline dňa: 4. novembra 2013

Vec: Stanovisko k zimnej údržbe chodníkov – výzva

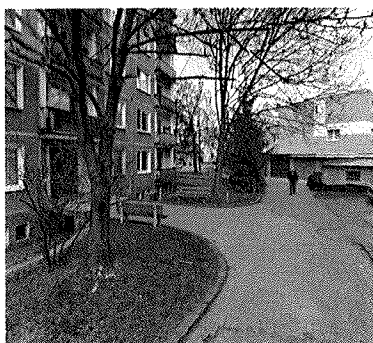
Dobrý deň,

ako správca bytových domov v Žiline sa na Vás obraciame touto cestou v súvislosti s problematikou zimnej údržby chodníkov vo Vašom vlastníctve, ktoré sú priľahlé alebo hraničia s bytovými domami v našej správe.

Podľa zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a VZN Mesta Žilina č. 15/2009, sme ako správca povinný zabezpečiť zimnú údržbu chodníkov, ktoré hraničia s bytovými domami v našej správe, a to po najbližšiu verejnú komunikáciu.

V súvislosti s opakujúcimi sa problémami s čistením chodníkov počas predchádzajúcich zimných období uvádzame, že z našej strany svoju povinnosť čistiť tieto chodníky zabezpečujeme počas celého zimného obdobia prostredníctvom domovníkov v bytových domoch alebo iných osôb, s ktorými je zabezpečenie tejto údržby dohodnuté.

Problémy s čistením chodníkov v zimnom období sa vyskytujú najmä v prípadoch bytových domov, ako uvádzame v nasledovných obrázkoch:



Podľa nášho právneho názoru v zmysle zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a VZN Mesta Žilina č. 15/2009, je v danom prípade našou povinnosťou zabezpečovať zimnú údržbu chodníkov hraničiacich s bytovým domom t. j. chodníkov, ktoré vedú z jednotlivých vchodov bytového domu teda od hranice s bytovým domom, a to až po najbližšiu verejnú komunikáciu, pričom takouto najbližšou verejnou komunikáciou je v danom prípade chodník, ktorý vedie pozdĺžne popri celom bytovom dome a pokračuje ďalej. Zimnú údržbu tohto celého pozdĺžneho chodníka ste v zmysle uvedených právnych predpisov už povinný zabezpečiť Vy ako jeho vlastník.

Mestský úrad Žilina

Námestie obetí komunizmu 1
011 31 Žilina Mestský úrad Žilina

Vybavuje:

Dátum
doručenia: 04 -11- 2013

Číslo záznamu:

Počet príloh:

Číslo spisu:

Keďže v mnohých prípadoch počas minulých zimných období takéto chodníky vo Vašom vlastníctve neboli vôbec počas celého zimného obdobia čistené, vyzývame Vás týmto, aby ste si túto svoju povinnosť v nadchádzajúcom zimnom období riadne plnili a čistenie týchto chodníkov zabezpečili.

Predmetné stanovisko a výzvu Vám zasielame v dobrej viere a spolupráci s tým, aby sme spoločným plnením svojich povinností predišli prípadným škodám súvisiacim s neočistenými chodníkmi a s tým súvisiacimi následnými spormi o tom, kto je za túto prípadne spôsobenú škodu zodpovedný.



Bc. Milan Piliar
predseda predstavenstva